

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮЙ ОБЛУСУ
АЛАМУДУН РАЙОНУ
АЛАМУДУН АЙЫЛДЫК КЕҢЕШИ



КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ЧУЙСКАЯ ОБЛАСТЬ
АЛАМУДУНСКИЙ РАЙОН
АЛАМУДУНСКИЙ АЙЫЛНЫЙ КЕНЕШ

Аламудун айылы
Набережная көч. 300а
төл. 48-41-68

с. Аламудун
ул. Набережная 300а
төл. 48-41-68

ТОКТОМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №80-28

16.06.2022г.

Аламудун а.
с. Аламудун

Об утверждении Программы социально-экономического развития и социальной защиты населения Аламудунского айылного аймака «Күчтүү аймак» (2022-2026), Программы Аламудунского айылного аймака по обеспечению граждан Кыргызской Республики земельными участками при расширении территорий населенных пунктов и образований новых населенных пунктов, Дополнительного перечня муниципальных услуг, оказываемых структурными и подведомственными учреждениями Аламудунского айыл окмоту и изменений, вносимых в пункт 18 Правил землепользования и застройки Аламудунского айылного аймака, утвержденные постановлением Аламудунского айылного кенеша №133-27 от 21.11.2019 года

В соответствии с Законами Кыргызской Республики «О местной государственной администрации и органах местного самоуправления», «О переводе (трансформации) земельных участков», «О государственных и муниципальных услугах», в целях развития айылного аймака, оптимизации системы предоставления муниципальных услуг в Аламудунском айылном аймаке физическим и юридическим лицам, повышения их качества и доступности, айылный кенеш

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

- Программу социально-экономического развития и социальной защиты населения Аламудунского айылного аймака «Күчтүү аймак» на 2022-2026 годы (приложение 1);
- Программы Аламудунского айылного аймака по обеспечению граждан Кыргызской Республики земельными участками при расширении территорий населенных пунктов и образований новых населенных пунктов (приложение 2);
- Дополнительный перечень муниципальных услуг, оказываемых структурными и подведомственными учреждениями Аламудунского айыл окмоту (приложение 3);

2. Внести изменения в пункт 18 Правил землепользования и застройки Аламудунского айылного аймака, утвержденные постановлением Аламудунского айылного кенеша №133-27 от 21.11.2019 года и изложить в следующей редакции:

«18. При рассмотрении заявлении граждан и юридических лиц по изменению видов разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости вследствие строительных намерений и изменений видов/назначения недвижимости, принадлежащие им на праве собственности, аренды, постоянного и временного пользования следует руководствоваться земельным, жилим и градостроительным законодательством, иными нормативными правовыми актами, нормативными актами органов местного самоуправления настоящими правилами землепользования и застройки, градостроительным (территориальным) зонированием, градостроительным регламентом и техническими регламентами.

Виды разрешенного использования земельного участка делятся на основные, условно разрешенные, вспомогательные. От принадлежности к одной из категории и/или вида земельного участка зависит порядок изменения разрешенного вида использования.

Для изменения условно разрешенного вида использования земельного участка требуется получить разрешение исполнительного органа местного самоуправления. Глава исполнительного органа местного самоуправления рассматривает заявление граждан и юридических лиц по изменению видов разрешенного использования земельных участков и объектов недвижимости вследствие строительных намерений и изменений видов/назначения недвижимости и принимает решение с учетом порядка управления муниципальной собственностью, который утвержден айылным кенешем.

Сведения о виде разрешенного использования земельного участка содержатся в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество (ЕГРП). Это дополнительная характеристика земельного участка. Перечень видов разрешенного использования для данной территориальной зоны следует узнать из градостроительного регламента.

Указанный регламент может устанавливать вид разрешенного использования с учетом особенностей территориальной зоны и предусматривать сочетание разных видов использования участка.

Процедура изменения вида использования (в частности, порядок, сроки, перечень документов) может быть определена в градостроительном регламенте.

Если для земель градостроительный регламент не устанавливается, изменение вида разрешенного использования участка осуществляется путем обращения в специальную комиссию исполнительного органа местного самоуправления для внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

Изменить вид разрешенного использования земельного участка не представляется возможным в следующих случаях;

- по требованию арендатора - если договор аренды участка, который находится в муниципальной собственности;

- у землепользователя самостоятельно - если участок предоставлен в собственность/ в аренду для определенного вида использования;

- если градостроительным регламентом, градостроительным (территориальным) зонированием, Правилами землепользования и застройки для запрашиваемого вида использования установлены предельные размеры и параметры, которые не позволяют осуществлять деятельность согласно этому виду разрешенного использования.

Вспомогательный вид можно выбрать только дополнительно к основному и условно разрешенному. Установление его вместо основного вида разрешенного использования запрещается.

Для того, чтобы изменить условно разрешенный вид использования, нужно получить разрешение на новый условно разрешенный вид использования земельного участка.

Во всех случаях, кроме указанных в настоящем пункте настоящих Правил, собственник/арендатор земельного участка инвестор (заказчик) или его доверенное лицо, для изменения разрешенного вида использования земельного участка, направляет заявление в исполнительный орган местного самоуправления. К заявлению прилагаются:

- правоустанавливающий и правоудостоверяющий документ на право собственности

или пользования земельным участком, включая План земельного участка, правоудостоверяющие документы на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке;

- краткое описание вида разрешенного использования участка, назначение объектов, полезная площадь, количество парковочных мест, требуемые нагрузки инженерного обеспечения, строительные намерения);

- предварительные технические условия на подключение к инженерным сетям, выданные соответствующими районными службами, эксплуатирующими инженерные сети и сооружения (если имеются).

В случаях, если на стадии подготовительных работ по изменению разрешенного вида использования земельного участка не были получены технические условия на подключение к инженерным сетям, в заявлении может содержаться поручение на сбор условий на подключение проектируемого объекта к инженерно-техническим сетям у соответствующих служб.

Стоимость работ по изменению разрешенного вида использования земельного участка определяется прейскурантом расценок, утверждаемом органами местного самоуправления в установленном порядке и оплачивается собственником, инвестором (заказчиком) или его доверенным лицом.

Состав материалов проектной документации, перечень согласующих органов, предмет и сроки согласования устанавливаются дифференцированно применительно к типам проектируемых объектов, их расположению в той или иной зоне. Эти сведения определяются нормативными правовыми актами, техническими нормативными документами, нормативными актами органов местного самоуправления.

Подготовленная документация по изменению вида разрешенного использования земельного участка передается в районную архитектуру как приложение к заявке на предоставление разрешения на строительство или для внесения строительных изменений. Орган архитектуры и градостроительства соответствующего района регистрирует заявку и направляет запросы в соответствующие органы на согласование документации, которое может проводиться в форме представления соответствующих заключений.

Орган архитектуры и градостроительства соответствующего района проводит общее зональное согласование - осуществляет проверку документации на ее соответствие градостроительным регламентам, утвержденному и удостоверенному Плану земельного участка, а также условиям специального согласования, установленным по результатам общественного слушания.

В случаях, когда земельный участок проектируемого строительства, реконструкции расположен в пределах зон, выделенных на картах зон действия ограничений по экологическим условиям, в согласовании проектной документации принимают участие органы санитарно-эпидемиологического надзора района. Предметом согласования документации в этих случаях является ее соответствие положениям настоящих Правил и иным нормативным правовым актам.

Инженерно-технические службы района проверяют проектную документацию на соответствие техническим условиям или договорам по обеспечению технических условий реализации разрешенного использования земельного участка, которые были представлены или заключены до или в процессе разработки документации между этими службами и владельцем недвижимости.

Проектную документацию согласовывают органы пожарного надзора, органы государственного санитарно-эпидемиологического надзора района, иные органы в соответствии нормативными правовыми актами, техническими нормативными документами.

Основанием для отказа в согласовании могут быть только несоответствия проектной документации предметам согласования, установленным настоящими Правилами, иными нормативными правовыми актами и техническими нормативными документами. При наличии таких несоответствий проектная документация возвращается заявителю для их

устранения.

В случаях, связанных с проектированием объектов, строительство которых полностью или частично финансируется из государственного или местного бюджетов, документация по изменению разрешенного вида использования земельного участка подлежит рассмотрению на градостроительном совете при органе архитектуры и градостроительства. Градостроительный совет проводится до начала процесса согласования документации по изменению разрешенного вида земельного участка.

Помимо установленных настоящими Правилами характеристик, градостроительный совет может рассматривать дополнительные характеристики - экономичность, функциональные удобства эксплуатации и архитектурно-художественные особенности проектируемого объекта.

Согласованная документация подлежит экспертизе в порядке, определенном нормативными правовыми актами и техническими нормативными документами».

3. Аламудунскому айыл оқмоту:

а) руководствоваться в своей деятельности Программой социально-экономического развития и социальной защиты населения Аламудунского айылного аймака «Күчтүү аймак» (2022-2026), Программой Аламудунского айылного аймака по обеспечению граждан Кыргызской Республики земельными участками при расширении территорий населенных пунктов и образований новых населенных пунктов, Дополнительным перечнем муниципальных услуг, оказываемых структурными и подведомственными учреждениями, утвержденными настоящим постановлением;

б) разместить Программу социально-экономического развития и социальной защиты населения Аламудунского айылного аймака «Күчтүү аймак» (2022-2026), Программу Аламудунского айылного аймака по обеспечению граждан Кыргызской Республики земельными участками при расширении территорий населенных пунктов и образований новых населенных пунктов, Дополнительный перечень муниципальных услуг, а также изменения, внесенные в пункт 18 Правил землепользования и застройки Аламудунского айылного аймака, утвержденные постановлением Аламудунского айылного кенеша №133-27 от 21.11.2019 года, на информационных стенах и сайте Аламудунского айыл оқмоту;

в) руководствоваться и соблюдать стандарты муниципальных услуг, оказываемых структурными и подведомственными учреждениями Аламудунского айыл оқмоту физическим и юридическим лицам, утвержденные настоящим постановлением;

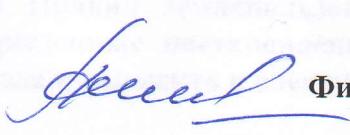
г) внести на рассмотрение очередной сессии айылного кенеша стандарты муниципальных услуг, включенных в Дополнительный перечень муниципальных услуг и тарифы (цены), прейскуранты на платные услуги, предоставляемые структурными подразделениями и подведомственными учреждениями Аламудунского айыл оқмоту;

д) разработать и утвердить Административные регламенты на муниципальные услуги, включенные в Дополнительный перечень муниципальных услуг.

4. Зарегистрировать настоящее постановление и направить в Чуйское-Бишкекское управление Министерства юстиции Кыргызской Республики для включения в Государственный реестр нормативных правовых актов Кыргызской Республики.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию Аламудунского айылного кенеша по вопросам экономике, бюджету и финансам и на главу Аламудунского айыл оқмоту.

Председатель



Филимоненко А.П.



Аламудун айылы
Набережная көч., 300а
тел. 48-41-68

с. Аламудун
ул. Набережная 300а
тел. 48-41-68

ТОКТОМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 80-28

16.06.2022-ж.

Аламудун а.
с. Аламудун

Аламудун айыл аймагынын “Күчтүү аймак” социалдык-экономикалык жактан өнүктүрүү жана калкты социалдык жактан коргоо программысын (2022-2026-ж.ж.), Калктуу конуштардын аймактарын кеңейтүүдө жана жаңы конуштарды түзүүдө Кыргыз Республикасынын жарандарын жер участоктору менен камсыз кылуу боюнча Аламудун айыл аймагынын программысын, Аламудун айыл өkmөтүнүн түзүмдүк жана ведомстволук мекемелери тарабынан көрсөтүлгөн муниципалдык кызматтардын кошумча тизмесин жана Аламудун айылдык кеңешинин 2019-жылдын 21-ноябрьндагы № 133-27 токтому менен бекитилген Аламудун айыл аймагынын Жерди пайдалануу жана курулуш эрежелеринин 18-пунктуна киргизилген өзгөртүүлөрдү бекитүү жөнүндө

“Жергиликтүү мамлекеттик администрация жана жергиликтүү өз алдынча башкаруу органдары жөнүндө”, “Жер участокторун которуу (трансформациялоо) жөнүндө”, “Мамлекеттик жана муниципалдык кызмат көрсөтүүлөр жөнүндө” Кыргыз Республикасынын Мыйзамдарына ылайык, айыл аймагын өнүктүрүү, Аламудун айыл аймагында жеке жана юридикалык жактарга муниципалдык кызмат көрсөтүү системасын оптималдаштыруу, алардын сапатын жана жеткиликтүүлүгүн жогорулатуу максатында айылдык кеңеш

ТОКТОМ КЫЛАТ:

1. Төмөнкүлөр бекитилсін:

- Аламудун айыл аймагынын 2022-2026-жылдарга “Күчтүү аймак” социалдык-экономикалык жактан өнүктүрүү жана калкты социалдык жактан коргоо программы (1-тиркеме);
- Калктуу конуштардын аймактарын кеңейтүүдө жана жаңы конуштарды түзүүдө Кыргыз Республикасынын жарандарын жер участоктору менен камсыз кылуу боюнча Аламудун айыл аймагынын программы (2-тиркеме);
- Аламудун айыл өkmөтүнүн түзүмдүк жана ведомстволук мекемелери тарабынан көрсөтүлгөн муниципалдык кызматтардын кошумча тизмеси (3-тиркеме).

2. Аламудун айылдык кеңешинин 2019-жылдын 21-ноябрьндагы № 133-27 токтому менен бекитилген Аламудун айыл аймагынын Жерди пайдалануу жана

курулуш эрежелеринин 18-пунктуна өзгөртүү киргизилсін жана төмөнкүдөй редакцияда баяндалсын:

“18. Жарандардың жана юридикалық жактардың жер участокторун жана кыймылсыз мүлк объекттерин уруксат берилген пайдалануунун түрлөрүн курулуш жүргүзүү ниетине өзгөртүү жана аларга менчик, ижара, туруктуу жана убактылуу пайдалануу укугунда таандык болгон кыймылсыз мүлктүн түрлөрүн/максатын өзгөртүүгө байланыштуу арыздарын кароодо жер, турак жай жана шаар куруу мыйзамдарын, башка ченемдик укуктук актыларды, жергиликтүү өз алдынча башкаруу органдарынын ченемдик укуктук актыларын, ушул жерди пайдалануу жана курулуш эрежелерин, шаар куруу (аймактык) зоналаштырууну, шаар куруу регламенттин жана техникалық регламенттерди жетекчиликке алуу керек.

Жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрлөрү негизги, шарттуу уруксат берилген жана көмөкчү болуп бөлүнөт. Пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүүнүн тартиби жер участогунун категорияларынын бирине жана/же түрүнө таандыктыгына жараша болот.

Жер участогун пайдалануунун шарттуу уруксат берилген түрүн өзгөртүү үчүн жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруу органынан уруксат алуу талап кылышат. Жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруу органынын башчысы курулуш ниетине жана кыймылсыз мүлктүн түрлөрүнүн/багытынын өзгөрүшүнө байланыштуу жер участокторун жана кыймылсыз мүлк объекттерин пайдалануунун уруксат берилген түрлөрүн өзгөртүү боюнча жарандардың жана юридикалық жактардың арыздарын карайт жана айылдык кеңеш тарабынан бекитилген муниципалдык менчикти башкаруу тартибин эске алып чечим кабыл алат.

Жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрү жөнүндө маалымат Кыймылсыз мүлккө укуктардың бирдиктүү мамлекеттик реестринде (КМРР) камтылат. Бул жер участогунун кошумча мүнөздөмөсү. Аталган аймактык зона үчүн пайдалануунун уруксат берилген түрлөрүнүн тизмесин шаар куруу регламентинен билүүгө болот.

Аталган регламент аймактык зонанын өзгөчөлүктөрүн эске алуу менен пайдалануунун уруксат берилген түрүн белгилениши жана участокту пайдалануунун ар кандай түрлөрүнүн айкалышы каратышы мүмкүн.

Пайдалануунун түрүн өзгөртүүнүн жол-жобосу (атап айтканда, тартиби, мөөнөтү, документтердин тизмеси) шаар куруу регламентинде аныкташы мүмкүн.

Эгерде жерге шаар куруу регламенти бөлгүленбесе, участокту пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүү Жерди пайдалануу жана курулуш эрежелерине өзгөртүүлөрдү киргизүү үчүн жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруу органынын атайын комиссиясына кайрылуу жолу менен жүргүзүлөт.

Төмөнкү учурларда жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүү мүмкүн эмес:

- ижарачынын талабы боюнча - эгерде ижара келишими муниципалдык менчикте турган участок үчүн түзүлсө;
- жерди пайдалануучу өз алдынча - эгерде участок пайдалануунун белгилүү бир түрү үчүн менчикке/ижарага берилсе;
- эгерде пайдалануунун суралып жаткан түрү үчүн шаар куруу ченемдеринде, шаар куруу (аймактык) зоналарга бөлүштүрүүдө, Жерди пайдалануу жана курулуш эрежелеринде пайдалануунун уруксат берилген ушул түрүнө ылайык иш жүргүзүүгө жол бербеген өлчөмдөрдүн жана параметрлердин чеги белгиленсе.

Көмөкчү түрүн негизги жана шарттуу уруксат берилгенине гана кошумча тандоого болот. Аны пайдалануунун уруксат берилген негизги түрүнүн ордуна белгилөөгө тыюу салынат.

Пайдалануунун шарттуу уруксат берилген түрүн өзгөртүү үчүн жер участогун пайдалануунун жаңы шарттуу уруксат берилген түрүнө уруксат алуу керек.

Ушул Эрежелердин ушул пунктунда аталган учурлардан башка бардык учурларда

жер участогунун менчик ээси/ижараачысы, инвестор (заказчы) же анын ыйгарым укуктуу өкүлү жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүү үчүн арызды жергиликтүү өз алдынча башкаруунун аткаруу органына жиберет. Арызга төмөнкүлөр тиркелет:

- Жер участогунун планын, жер участогунда жайгашкан кыймылсыз мүлк объектине укук ырастоочу документтерди кошо алганда, жер участогуна менчик же пайдалануу укугуна укук белгилөөчү жана укук күбөлөндүрүүчү документи;
- участокту пайдалануунун уруксат берилген түрүнүн кыскача сыйпattамасы, объекттердин багыты, пайдалуу аяны, унаа токтотуучу жайлардын саны, талап кылышынган инженердик камсыздоонун жүктөмүү, курулуш жүргүзүү ниеттери;
- инженердик тармактарды жана курулмаларды эксплуатациялоочу тиешелүү райондук кызматтар тарабынан берилген инженердик тармактарга кошуунун болжолдуу техникалык шарттары (бар болсо).

Жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүүгө даярдык көрүү стадиясында инженердик тармактарга кошууга техникалык шарттар алынбаган учурда, арызда долбоорлонгон объектти тиешелүү кызматтардын инженердик-техникалык тармактарына кошуу үчүн шарттарды чогултууга тапшырма камтылышы мүмкүн.

Жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүү боюнча иштердин баасы жергиликтүү өз алдынча башкаруу органдары тарабынан белгilenген тартипте бекитилген прейскурант менен аныкталат жана менчик ээси, инвестор (заказчы) же анын ыйгарым укуктуу өкүлү тарабынан төлөнөт.

Долбоордук документтердин материалдарынын курамы, макулдашуучу органдардын тизмеси, макулдашуу предмети жана мөөнөттөрүү долбоорлонуучу объекттердин түрлөрүнө, алардын тигил же бул зонада жайгашканына карата жекече ылайыктап белгilenет. Бул маалыматтар ченемдик укуктук актыларда, техникалык ченемдик документтерде, жергиликтүү өз алдынча башкаруу органдарынын ченемдик укуктук актыларында аныкталат.

Жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүү боюнча даярдалган документтер курулушка уруксат алуу же курулушка өзгөртүүлөрдү киргизүү үчүн арызга тиркеме катары райондук архитектурага берилет. Тиешелүү райондун архитектура жана шаар куруу органы арызды каттайт жана тиешелүү корутундуларды берүү формасында жүргүзүлүшү мүмкүн болгон документтерди макулдашуу үчүн тиешелүү органдарга суроо-талаптарды жөнөтөт.

Тиешелүү райондун архитектура жана шаар куруу органы жалпы зоналык макулдашуу жүргүзөт - документтердин шаар куруу регламенттерине, Жер участогунун бекитилген жана ырасталган планына, ошондой эле коомдук угуунун жыйынтыгы боюнча белгilenен атайдын макулдашуунун шарттарына шайкештигин текшерүүнү ишке ашырат.

Долбоорлонуп жаткан курулуштун, реконструкциялоонун жер участогу экологиялык шарттар боюнча чектөөлөрдүн аракеттенүү зоналарынын карталарында бөлүнгөн зоналардын чегинде жайгашкан учурда, долбоордук документтерди макулдашууга райондун санитардык-эпидемиологиялык көзөмөл органдары катышат. Бул учурларда документтерди макулдашуунун предмети болуп анын ушул Эрежелердин жоболоруна жана башка ченемдик укуктук актыларга шайкештиги саналат.

Райондун инженердик-техникалык кызматтары долбоордук документтерди ушул кызматтар менен кыймылсыз мүлктүн ээсинин ортосунда документтерди иштеп чыгууга чейин же иштеп чыгуу процессинде берилген же түзүлгөн жер участогун пайдалануунун уруксат берилген ишке ашыруунун техникалык шарттарын камсыз кылуу боюнча техникалык шарттарга же келишимдерге шайкештигин текшерет.

Долбоордук документтерди ерт көзөмөлүнүн органдары, райондун мамлекеттик санитардык-эпидемиологиялык көзөмөл органдары, башка органдар ченемдик укуктук актыларга, техникалык ченемдик документтерге ылайык макулдашат.

Ушул Эрежелерде, башка ченемдик укуктук актыларда жана техникалык ченемдик документтерде белгilenен макулдашуунун предметине долбоордук документтердин

шайкеш эместиги гана макулдашуудан баш тартуу үчүн негиз болушу мүмкүн. Мындай шайкеш эместикир болгон учурда долбоордук документтер аларды четтетүү үчүн арыз ээсине кайтарылып берилет.

Курулушу мамлекеттик же жергиликтүү бюджеттен толук же жарым-жартылай каржыланган объекттерди долбоорлоого байланышкан учурларда жер участогун пайдалануунун уруксат берилген түрүн өзгөртүү боюнча документтер архитектура жана шаар куруу органына караштуу шаар куруу кенешинде каралууга тийиш. Шаар куруу кенеши жер участогунун уруксат берилген түрүн өзгөртүү боюнча документтерди макулдашуу процесси башталганга чейин жүргүзүлөт.

Ушул Эрежелерде белгиленген мүнөздөмөлөрдөн тышкary, шаар куруу кенеши кошумча мүнөздөмөлөрдү - долбоорлонуучу объекттин үнөмдүүлүгүн, пайдалануунун функционалдык ыңгайлуулугун жана архитектуралык-көркөмдүк өзгөчөлүктөрүн карай алат.

Макулдашылган документтер ченемдик укуктук актыларда жана техникалык ченемдик документтерде аныкталган тартиpte экспертизаалоого тийиш”.

3. Аламудун айыл өкмөтү:

а) өз ишинде “Күчтүү аймак” Аламудун айыл аймагын социалдык-экономикалык жактан өнүктүрүү жана калкты социалдык жактан коргоо программын (2022-2026), Аламудун айыл аймагынын калктуу конуштарынын аймактарын кеңейтүүдө жана жаңы калктуу конуштарды түзүүдө Кыргыз Республикасынын жаандарын жер участоктору менен камсыз кылуу боюнча программын, ушул токтом менен бекитилген Түзүмдүк жана ведомстволук мекемелер тарабынан көрсөтүлүүчү муниципалдык кызматтардын кошумча тизмесин жетекчиликке алсын;

б) “Күчтүү аймак” Аламудун айыл аймагын социалдык-экономикалык жактан өнүктүрүү жана калкты социалдык жактан коргоо программын (2022-2026), Аламудун айыл аймагынын калктуу конуштарынын аймактарын кеңейтүүдө жана жаңы калктуу конуштарды түзүүдө Кыргыз Республикасынын жаандарын жер участоктору менен камсыз кылуу боюнча программын, Муниципалдык кызмат көрсөтүүлөрдүн кошумча тизмесин, ошондой эле Аламудун айылдык кенешинин 2019-жылдын 21-ноябрьндагы № 133-27 токтому менен бекитилген Аламудун айылдык аймагынын жер пайдалануу жана курулуш эрежелеринин 18-пунктуну киргизилген өзгөртүүлөрдү Аламудун айыл өкмөтүнүн маалымат такталарында жана сайтына жайгаштырсын;

в) ушул токтом менен бекитилген Аламудун айыл өкмөтүнүн түзүмдүк жана ведомстволук мекемелери тарабынан жеке жана юридикалык жактарга көрсөтүлүүчү муниципалдык кызмат көрсөтүүлөрдүн стандарттарын жетекчиликке алсын жана сактасын;

г) Аламудун айыл өкмөтүнүн түзүмдөрү бөлүмдөрү жана ведомстволук мекемелери тарабынан көрсөтүлүүчү Муниципалдык кызмат көрсөтүүлөрдүн кошумча тизмесине киргизилген муниципалдык кызматтардын стандарттарын жана акы төлөнүүчү кызматтардын тарифтерин (бааларын), прейスクранттарын айылдык кенештин кезектеги сессиясынын кароосуна киргизсін;

д) муниципалдык кызмат көрсөтүүлөрдүн кошумча тизмесине киргизилген муниципалдык кызмат көрсөтүүлөрдө Административдик регламенттерди иштеп чыксын жана бекитсін.

4. Ушул токтом каттоодон өткөрүлсүн жана Кыргыз Республикасынын ченемдик укуктук актыларынын мамлекеттик реестрине киргизүү үчүн Кыргыз Республикасынын Юстиция министрлигинин Чүй-Бишкек башкармалыгына жөнөтүлсүн.

